

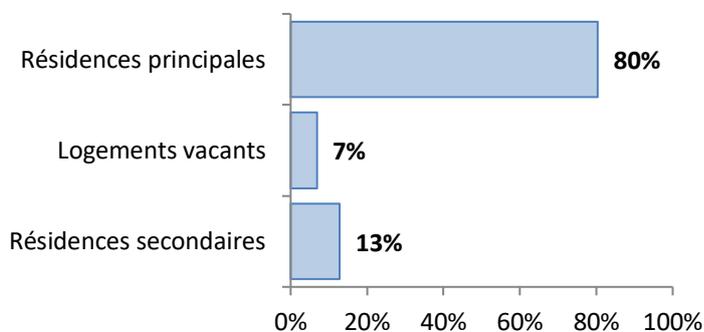
10 communes

4 avenue du Commandant l'Herminier  
 BP 305 – 44 605 SAINT-NAZAIRE cedex  
 02 51 16 48 48 / 02 51 16 48 00  
[lecadre@agglo-carene.fr](mailto:lecadre@agglo-carene.fr)  
[www.agglo-carene.fr](http://www.agglo-carene.fr)

**Date de création :** Décembre 2000  
**Présidence :** David SAMZUN  
**Elus en charge de l'habitat :**  
 Franck HERVY et Xavier PERRIN

## POPULATION ET LOGEMENTS

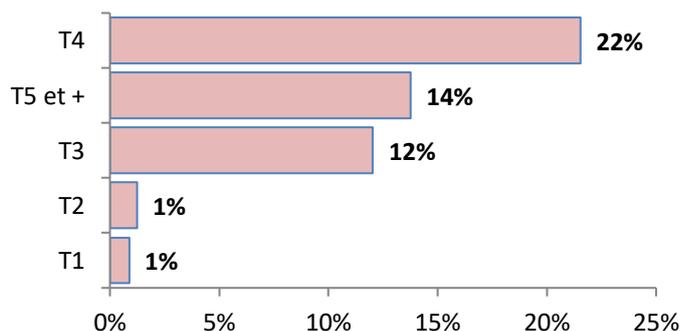
Recensement INSEE 2014 – 2020



Population 2014	122 165
Population 2020	128 857
Taux évolution annuel population	0,91%
Résidences principales 2014	56 629
Résidences principales 2020	60 996
Taux évolution annuel résidence ppale	1,29%
<b>LOGEMENTS</b>	<b>75 937</b>
Résidences principales	60 996
Résidences secondaires	9 736
Logements vacants	5 205
Propriétaires	58%
Locataires privés	40%
Locataires Hlm	17%
Logés gratuitement	1%

## PARC LOCATIF SOCIAL

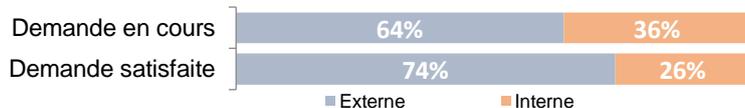
RPLS au 1<sup>er</sup> janvier 2023



Logements locatifs sociaux loués	13 004
Logements locatifs sociaux vacants	12 249
Taux de vacance	48,5%
Logements proposés à la location	25 253
T1	223
T2	314
T3	3 039
T4	5 436
T5 et +	3 474
Collectif	741
Individuel	10 937
Classes énergétiques : ABC	14%
Classe énergétique : D	68%
Classes énergétiques : EFG	18%
Nombre DPE renseignés	13 863

## DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDDLs CREHA OUEST



Demande externe en cours 01/01/2024	4 209
Demande interne en cours 01/01/2024	2 392
% demande externe / parc locatif social	9%
Demande externe satisfaite 2023	1 087
Demande interne satisfaite 2023	388
% demande externe satisfaite / en cours	16%