

Communauté de Communes d'Erdre et Gesvres

1 rue Marie Curie
PA la Grand Haie
44 119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES
02 28 02 22 40
contact@cceg.fr



COMPÉTENCE AMENAGEMENT – COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

- Aménagement de l'espace communautaire
 - o Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire
 - o SCOT et schéma de secteur
 - o Le Conseil communautaire a donc décidé à l'unanimité le 26 février 2014 d'engager l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur l'ensemble du territoire communautaire d'ici à 2019/2020.
 - o Constitution de réserves foncières au bénéfice des communes à travers l'élaboration, la mise en œuvre et la gestion d'un Programme d'Action Foncière (PAF).
- Gens du voyage
 - o Aménagement entretien gestion aires d'accueil des gens du voyage

COMPÉTENCE LOGEMENT – COMPÉTENCES OPTIONNELLES

- Politique du logement et cadre de vie
 - o Politique du logement d'IC : études et opérations visant amélioration et adaptation logements parc privé, attribution aides directes à l'amélioration de ces logements, études à vocation d'habitat
- Politique du logement social d'intérêt communautaire :
 - o PLH
 - o Logement locatif social et en accession sociale à la propriété :
 - Programmation de la construction de logements sociaux, acquisitions foncières à vocation d'habitat pour le compte de la commune, garantie d'emprunt réalisés pour la construction de logement sociaux sur le territoire de la commune, attribution aides à la production,
 - Attribution d'aides à la production de logements en accession sociale à la ppte, subvention organismes, participation fichier demande
- Action par des opérations d'intérêt communautaire, en faveur du logement des personnes défavorisées : soutien à la production logements urgence, participation FSL

OBSERVATIONS

Trois terrains d'accueil pour les gens du voyage sont présents sur le territoire d'Erdre et Gesvres (Nort-sur-Erdre : 9 emplacements, Sucé-sur-Erdre 4 emplacements, Treillières 4 emplacements).