

Communauté de Communes Sud Sarthe

5 rue des Ecoles
72 800 AUBIGNE RACAN
02 43 46 99 12
www.comcomsudsarthe.fr



Au 1er Janvier 2017, les Communautés de communes du Bassin Ludois, Aune et Loir et du Canton de Pontvallain se sont regroupées pour former la Communauté de communes du Sud Sarthe.

COMPÉTENCE AMENAGEMENT – COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

- Aménagement de l'espace communautaire :
 - o SCOT et schéma secteur
 - o PLU, documents d'urbanisme, en tenant lieu et carte communale
- Accueil des gens du voyage :
 - o Aménagement entretien et gestion d'une aire de grand passage pour les gens du voyage

COMPÉTENCE LOGEMENT – COMPÉTENCES OPTIONNELLES

- Politique du logement social d'intérêt communautaire et action, par des opérations d'intérêt communautaire, en faveur des personnes défavorisées.
Sont considérés d'IC :
 - o Les opérations de logements sociaux locatifs neufs ou réhabilités en lien avec les bailleurs sociaux : achat de terrain et garantie d'emprunt auprès des bailleurs sociaux dans la limite de 20% du montant de l'emprunt pour la réalisation des programmes de logements sociaux réalisés dans les communes de la communauté de communes.

OBSERVATIONS

Le SCOT du Pays Vallée du Loir a été engagé le 5 décembre 2013. Il associe les communautés de communes du Pays Fléchois, du Sud Sarthe et de Loir Lucé Bercé et a été approuvé le 9 mai 2019.