

Communauté de Communes de la Champagne Conlinoise et du Pays de Sillé

4 rue de Gaucher
BP 11
72 240 CONLIE
02 43 34 34 59
contact@4cps.fr



La Communauté de communes de la Champagne Conlinoise et du Pays de Sillé regroupe 24 communes au Nord-Ouest de la Sarthe. Elle couvre un territoire de 431 km² et compte plus de 18 000 habitants.

COMPÉTENCE AMENAGEMENT (OBLIGATOIRE)

- Aménagement de l'espace pour la conduite d'action d'intérêt communautaire.
- Schéma de cohérence territorial et schéma de secteur
- Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale.
- Zone d'aménagement concerté d'intérêt communautaire

COMPÉTENCE AIRES D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE (OBLIGATOIRE)

- Aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs définis au 1^{er} à 3^o du II de l'article 1^{er} de la loi n°2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyages

COMPÉTENCE PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT (FACULTATIF)

- Actions d'intérêt communautaire pour la protection et mise en valeur de l'environnement, le cas échéant dans le cadre de schémas départementaux et soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie.

COMPÉTENCE POLITIQUES CONTRACTUELLES (FACULTATIF)

- Participation à des politiques contractuelles avec des partenaires institutionnels comme le Département, la Région ou l'Union Européenne.

OBSERVATIONS

- La Communauté de communes de la Champagne Conlinoise et du Pays de Sillé (4CPS) a rejoint le Pays du Mans en nombre 2021. Le SCOT du Pays du Mans est en cours de révision pour intégrer la 4CPS.
- L'élaboration du PLUi a été relancée par une délibération du 28 février 2022.
- Le territoire de la 4CPS qui ne compte aucune commune d'au moins 5000 habitants, ne dispose d'aucune aire d'accueil des gens du voyage et n'en prévoit aucune pour l'instant, compte tenu du schéma départemental pour l'accueil et l'habitat des gens du voyage.
- La 4CPS contribue et participe au Service Unique de Rénovation Energétique (SURE) mis en place par le Pays du Mans qui offre une assistance aux propriétaires pour rénover et adapter leurs logements.
- La 4CPS est engagée dans une réflexion sur la mise en place d'un PIG à l'échelle du Pays du Mans qui permettrait au public ANAH d'accéder aux mêmes services que la plateforme SURE (accompagnement et aides sur la rénovation et adaptation des logements).
- Les deux communes pôles de la 4CPS font partie du programme Petite Ville de Demain qui vont signer une ORT comprenant un volet portant sur l'Habitat.