

Subventions pour les travaux d'adaptation, d'accessibilité des logements



La Roche-sur-Yon Agglomération

Amélie MITRI

Service Habitat et Hébergement
Hôtel de Ville et d'Agglomération
Place du Théâtre – BP 829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex
Tel : 02 72 78 10 94
amelie.mitri@larochesuryon.fr

OBJECTIFS ET DESCRIPTIF DE L'ACTION

Accompagner les propriétaires privés et les locataires dans leurs travaux d'accessibilité ou d'adaptation de leur logement et de ses abords (rampes, cheminements extérieurs, ...) pour répondre à une situation de handicap ou prévenir la perte d'autonomie liée au vieillissement.

TYPE D'AIDE

Subvention, selon plafonds de ressources pour les propriétaires occupants ou locataires.

SECTEUR GEOGRAPHIQUE

La Roche-sur-Yon Agglomération

TYPE DE BÉNÉFICIAIRES

- Propriétaires privés bailleurs et occupants
- Locataires

CONDITIONS DE L'OCTROI DE L'AIDE

Avis favorable du partenaire technique de l'Agglomération :

- Situation de Handicap
- Justifier d'un handicap ou d'une perte de mobilité
- Diagnostic d'un ergothérapeute avec avis favorable sur le projet d'adaptation
- Logement occupé au titre de la résidence principale
- Travaux réalisés par des professionnels

Travaux d'adaptation :

- Travaux réalisés par des professionnels
- Performance énergétique du logement après travaux (Etiquette D) pour les propriétaires bailleurs

MONTANT DE L'AIDE

Travaux d'adaptation ou d'accessibilité en réponse à une situation de handicap ou à une perte d'autonomie :

Plafonds de ressources ANAH	Propriétaire occupant ou locataire		Propriétaire bailleur
	≤Ressources très modestes	≤Ressources modestes	
Taux de subvention (Montant des travaux plafonnés à 22 000 € HT)	70%	50%	35%

ENVELOPPE BUDGÉTAIRE AU TITRE DE L'ANNÉE EN COURS

Enveloppe globalisée au titre des aides à la rénovation du parc privé : cf. fiche « Amélioration du parc privé - Subventions pour les propriétaires occupants / propriétaires bailleurs »

BILAN DE L'ANNÉE PRÉCÉDENTE

En 2023 :

	Montant total des aides	Nombre de logements financés
Crédits Anah	167 947 €	53

PARTENAIRES FINANCIERS OU CONTRACTUELS

ANAH, opérateur agréé, CLIC.