

# Communauté de Communes Mayenne Communauté

33 communes

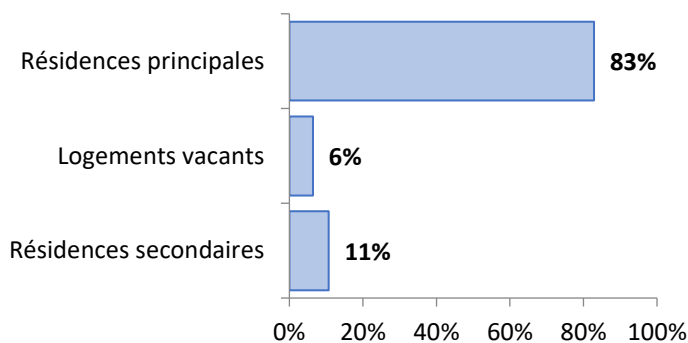
10 rue de Verdun  
CS 60111  
53103 MAYENNE cedex  
Tel : 02 43 30 21 21  
[www.mayenne-communaute.net](http://www.mayenne-communaute.net)



**Date de création :** Janvier 2016  
**Présidence :** Jean-Pierre LE SCORNET  
**Elu en charge de l'habitat :** Jean RAILLARD

## POPULATIONS ET LOGEMENTS

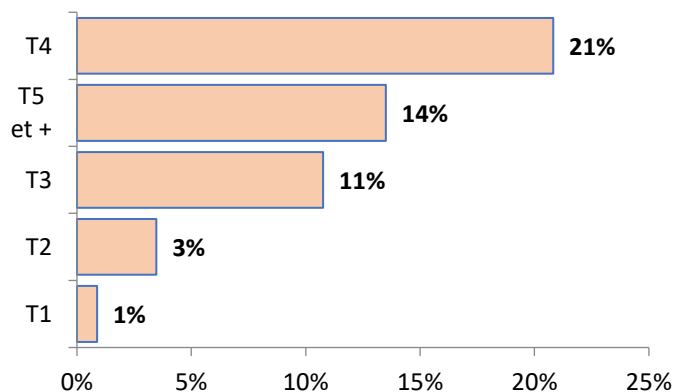
Recensement INSEE 2015 – 2021



|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Population 2015                       | 3 760 327        |
| Population 2021                       | 3 896 724        |
| Taux évolution annuel population      | 0,60%            |
| Résidences principales 2015           | 1 641 930        |
| Résidences principales 2021           | 1 756 295        |
| Taux évolution annuel résidence ppale | 1,16%            |
| <b>LOGEMENTS</b>                      | <b>2 118 792</b> |
| Résidences principales                | 1 756 295        |
| Résidences secondaires                | 226 404          |
| Logements vacants                     | 136 093          |
| Propriétaires                         | 64%              |
| Locataires privés                     | 35%              |
| Locataires Hlm                        | 12%              |
| Logés gratuitement                    | 1%               |

## PARC LOCATIF SOCIAL

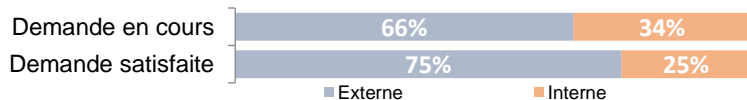
RPLS au 1<sup>er</sup> janvier 2023



|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Logements locatifs sociaux loués   | 245 774 |
| Logements locatifs sociaux vacants | 226 235 |
| Taux de vacance                    | 47,9%   |
| Logements proposés à la location   | 472 009 |
| T1                                 | 4 172   |
| T2                                 | 16 394  |
| T3                                 | 50 784  |
| T4                                 | 98 281  |
| T5 et +                            | 63 748  |
| Collectif                          | 16 567  |
| Individuel                         | 174 811 |
| Classes énergétiques : ABC         | 24%     |
| Classe énergétique : D             | 54%     |
| Classes énergétiques : EFG         | 21%     |
| Nombre DPE renseignés              | 263 143 |

## DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDLS CREHA OUEST



|   |        |
|---|--------|
| Demande externe en cours 01/01/2024     | 82 361 |
| Demande interne en cours 01/01/2024     | 43 158 |
| % demande externe / parc locatif social | 9%     |
| Demande externe satisfaite 2023         | 16 678 |
| Demande interne satisfaite 2023         | 5 576  |
| % demande externe satisfaite / en cours | 13%    |