

# Communauté de Communes Haute Sarthe Alpes Mancelles

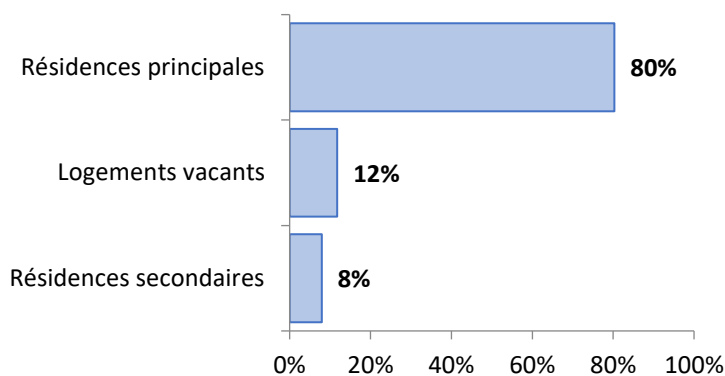
38 communes

Maison de Pays  
2 rue Abbé Lelièvre  
72 130 FRESNAY SUR SARTHE  
Tel : 02 43 34 34 59  
[www.cchautesarthealpesmancelles.fr](http://www.cchautesarthealpesmancelles.fr)

**Date de création :** 1<sup>er</sup> janvier 2017  
**Présidence :** Philippe MARTIN  
**Elu en charge de l'habitat :** Stéphanie BOUQUET

## POPULATIONS ET LOGEMENTS

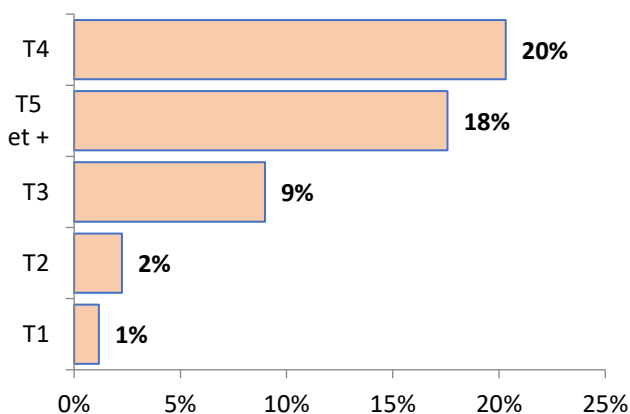
Recensement INSEE 2015 – 2021



Population 2015	23 210
Population 2021	22 571
Taux évolution annuel population	-0,46%
Résidences principales 2015	9 888
Résidences principales 2021	10 014
Taux évolution annuel résidence ppale	0,21%
<b>LOGEMENTS</b>	<b>12 471</b>
Résidences principales	10 014
Résidences secondaires	987
Logements vacants	1 470
Propriétaires	76%
Locataires privés	23%
Locataires Hlm	5%
Logés gratuitement	1%

## PARC LOCATIF SOCIAL

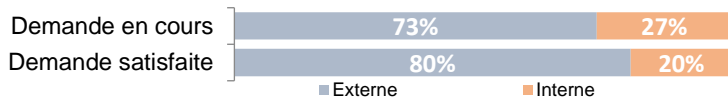
RPLS au 1<sup>er</sup> janvier 2023



Logements locatifs sociaux loués	524
Logements locatifs sociaux vacants	500
Taux de vacance	48,8%
Logements proposés à la location	1 024
T1	12
T2	23
T3	92
T4	208
T5 et +	180
Collectif	21
Individuel	164
Classes énergétiques : ABC	53%
Classe énergétique : D	22%
Classes énergétiques : EFG	25%
Nombre DPE renseignés	677

## DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDLS CREHA OUEST



Demande externe en cours 01/01/2024	131
Demande interne en cours 01/01/2024	49
% demande externe / parc locatif social	5%
Demande externe satisfaite 2023	43
Demande interne satisfaite 2023	11
% demande externe satisfaite / en cours	22%