

# Communauté de Communes Maine Cœur de Sarthe

13 communes

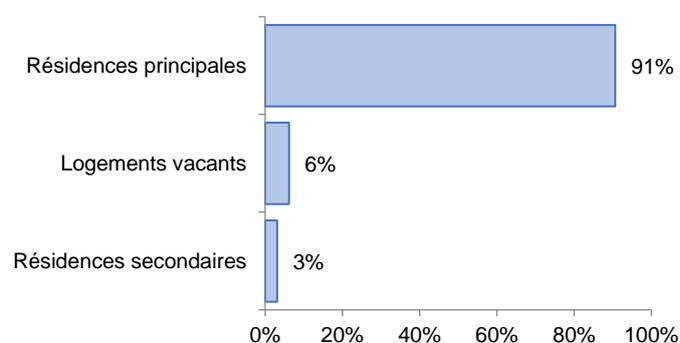
ZA « Les Petites Forges »  
918, rue des Petites  
72 380 Joué-l'Abbé  
Tel : 02 43 27 37 20  
[www.mainecoeurdesarthe.fr](http://www.mainecoeurdesarthe.fr)  
contact@mainecoeurdesarthe.fr



**Date de création :** 1<sup>er</sup> janvier 2017  
**Présidence :** David CHOLLET  
**Elu en charge de l'habitat :** Maurice VAVASSEUR

## POPULATIONS ET LOGEMENTS

Recensement INSEE 2015 – 2021

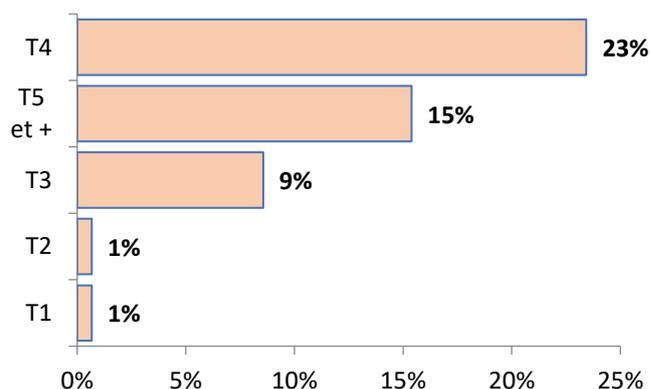


Population 2015	21 161
Population 2021	21 754
Taux évolution annuel population	0,47%
Résidences principales 2015	8 364
Résidences principales 2021	8 850
Taux évolution annuel résidence ppale	0,97%

LOGEMENTS	
Résidences principales	8 850
Résidences secondaires	340
Logements vacants	587
Propriétaires	82%
Locataires privés	17%
Locataires Hlm	4%
Logés gratuitement	1%

## PARC LOCATIF SOCIAL

RPLS au 1<sup>er</sup> janvier 2023



Logements locatifs sociaux loués	380
Logements locatifs sociaux vacants	367
Taux de vacance	49,1%
Logements proposés à la location	747

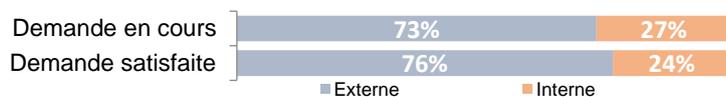
T1	5
T2	5
T3	64
T4	175
T5 et +	115

Collectif	21
Individuel	44

Classes énergétiques : ABC	52%
Classe énergétique : D	33%
Classes énergétiques : EFG	15%
Nombre DPE renseignés	644

## DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDLS CREHA OUEST



Demande externe en cours 01/01/2024	142
Demande interne en cours 01/01/2024	53
% demande externe / parc locatif social	7%
Demande externe satisfaite 2023	35
Demande interne satisfaite 2023	11
% demande externe satisfaite / en cours	21%