

# Communauté d'Agglomération de la Région Nazairienne et de l'Estuaire – CARENE

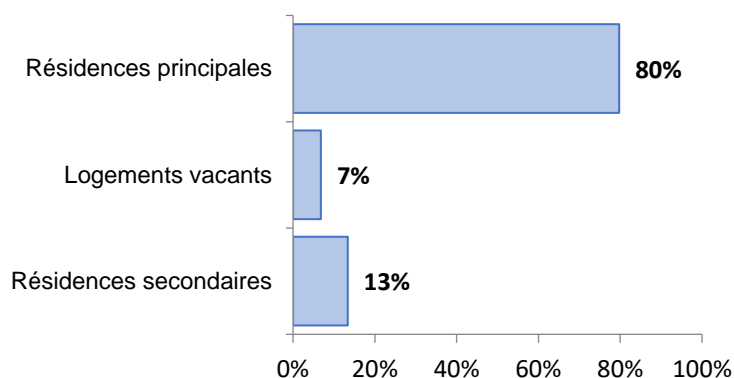
10 communes

4 avenue du Commandant l'Herminier  
BP 305 – 44 605 SAINT-NAZAIRE cedex  
02 51 16 48 48 / 02 51 16 48 00  
[lecadre@agglo-carene.fr](mailto:lecadre@agglo-carene.fr)  
[www.agglo-carene.fr](http://www.agglo-carene.fr)

**Date de création :** Décembre 2000  
**Présidence :** David SAMZUN  
**Elus en charge de l'habitat :**  
Franck HERVY et Xavier PERRIN

## POPULATION ET LOGEMENTS

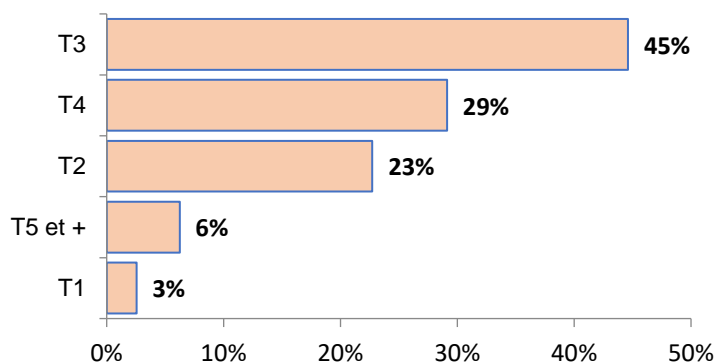
Recensement INSEE 2013 – 2018



Population 2013	120 518
Population 2018	125 883
Taux évolution annuel population	0,89%
Résidences principales 2013	55 692
Résidences principales 2018	59 037
Taux évolution annuel résidence ppale	1,20%
<b>LOGEMENTS</b>	<b>73 999</b>
Résidences principales	59 037
Résidences secondaires	9 911
Logements vacants	5 050
Propriétaires	58%
Locataires privés	41%
Locataires Hlm	18%
Logés gratuitement	1%

## PARC LOCATIF SOCIAL

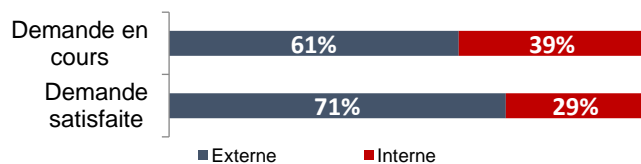
RPLS au 1<sup>er</sup> janvier 2021



Logements locatifs sociaux loués	11 891
Logements locatifs sociaux vacants	177
Taux de vacance	1,5%
Logements proposés à la location	12 068
T1	308
T2	2 743
T3	5 383
T4	3 514
T5 et +	754
Collectif	10 687
Individuel	1 937
Classes énergétiques : ABC	58%
Classe énergétique : D	19%
Classes énergétiques : EFG	23%
Nombre DPE renseignés	15 507

## DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDDLs CREHA OUEST



Demande externe en cours 01/01/2022	3 559
Demande interne en cours 01/01/2022	2 295
% demande externe / parc locatif social	19%
Demande externe satisfaite 2021	959
Demande interne satisfaite 2021	398
% demande externe satisfaite / en cours	17%