

Etudes et suivi-animation des OPAH



Département de la Sarthe

Cécile HUBERT
Simon POUZANCRE

Service Logement

Hôtel du Département – Place Aristide Briand
72 072 LE MANS Cedex 9

Tel : 02 43 54 73 27

habitat@sarthe.fr

cecile.hubert@sarthe.fr

simon.pouzancre@sarthe.fr

OBJECTIFS ET DESCRIPTIF DE L'ACTION

Le Conseil départemental a décidé d'accorder une subvention aux communes ou à leurs groupements pour financer les études et le suivi-animation des Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) ou des Programmes d'Intérêt Général (PIG).

TYPE D'AIDE

Subvention

SECTEUR GEOGRAPHIQUE

Département de la Sarthe.

TYPE DE BÉNÉFICIAIRES

Communes ou groupements de communes.

MONTANT DE L'AIDE (AIDES FORFAITAIRES) OU POURCENTAGE

- pour une étude pré-opérationnelle : subvention de 20 % avec plafond de 12 000 € ou 20 000 € selon le type d'opération
- pour le suivi animation : subvention de 20 % avec plafond de 12 000 € ou 20 000 € par an pendant 3 ou 5 ans selon le type d'opération.

PARTENAIRES FINANCIERS OU CONTRACTUELS

Etat, ANAH

ENVELOPPE BUDGÉTAIRE AU TITRE DE L'ANNÉE EN COURS

Budget 2022 : 944 000 € d'autorisation de programme et 140 000 € de crédits de paiements.

BILAN DES ANNÉES PRÉCÉDENTES

Deux PIG ont pris fin en 2021 :

- Le PIG « Rénovation énergétique » de la Vallée du Loir,
- Le PIG « Habitat qualité » de Le Mans Métropole.

Des Opérations programmées d'amélioration de l'habitat sont en cours :

- Une OPAH sur le territoire de la Communauté de communes des Vallées de l'Anille et la Braye,
- Deux OPAH-RU dans le cadre des projets Cœur de ville à la Flèche et Sablé-sur-Sarthe.
- Une OPAH sur le territoire de la Communauté de communes du Maine Saosnois, avec une OPAH RU à Mamers.

Deux études pré-opérationnelles pour la mise en place d'Opération programmées d'amélioration de l'habitat sont en cours de finalisation sur les territoires :

- du Pôle Métropolitain à l'échelle de six Communautés de communes : Gesnois-Bilurien, Maine-Cœur-de-Sarthe, Orée-de-Bercé-Bélinois, Sud-Est-du-Pays-Manceau, Champagne-Conlinoise-Pays-de-Sillé et Val-de-Sarthe.
- de la Communauté de communes de l'Huisne Sarthoise

D'autres études pré-opérationnelles ont démarré ou vont démarrer prochainement sur le territoire des communautés de communes :

- Sud Sarthe
- Loir Lucé Bercé
- Loué-Noyen-Brulon
- Du Pays Sabolien

