

# Délégation des aides à la pierre



## Département de la Vendée

Karine de SAINT MICHEL

Pôle Infrastructures et Désenclavements – Direction des Routes, des Mobilités et de l'Habitat – Service Habitat  
40 rue du Maréchal Foch – 85 923 LA ROCHE-SUR-YON Cedex  
Tel : 02 28 85 86 02

[karine.desaintmichel@vendee.fr](mailto:karine.desaintmichel@vendee.fr)

### OBJECTIFS ET DESCRIPTIF DE L'ACTION

Le Conseil départemental de Vendée est délégataire, sur son territoire de compétence, des aides publiques au logement de l'Etat depuis 2006. La délégation de compétence a été renouvelée en 2018 pour une durée de six ans. Cette délégation a pour objet la mise en œuvre de la politique de l'habitat :

#### Sur le parc public :

Attribution des aides publiques en faveur de la construction, de l'acquisition, et de la location-accession des logements locatifs sociaux et des établissements sociaux et médico-sociaux, réhabilitation, démolition.

#### Sur le parc privé :

Attribution des aides de l'Anah en faveur de la rénovation de l'habitat privé, notamment la lutte contre l'habitat indigne, la précarité énergétique et l'adaptation des logements à la perte d'autonomie, la production de logement locatif abordable et projets MOI, copropriété, ingénierie.

### TYPE D'AIDE

Subvention / agrément

### SECTEUR GEOGRAPHIQUE

Zone géographique couverte par la convention de délégation de compétence des aides à la pierre signée entre l'Etat et le Département de la Vendée.

### TYPE DE BÉNÉFICIAIRES

- Propriétaires bailleurs et occupants, copropriétaires
- Organismes HLM
- Collectivités locales
- Associations etc...

### ENVELOPPE BUDGÉTAIRE AU TITRE DE L'ANNÉE EN COURS

Pour le parc public en 2022, l'objectif est le suivant :  
934 LLS (450 PLUS, 350 PLAI, 134 PLS) et 50 logements PSLA pour 2 706 191 €.

Pour le parc privé en 2022, l'objectif est le suivant :  
1263 logements rénovés pour 11 470 605 €.

## **BILAN DES ANNÉES PRÉCÉDENTES**

Pour le parc public en 2021 :

773 LLS (356 PLUS, 200 PLAI, 108 PLAI C et 109 PLS), 35 démolitions et 34 logements PSLA pour 2 599 973 €

Pour le parc privé en 2021 :

1547 logements ont été rénovés pour 15 500 000 €.

