

Le Mans Métropole

19 communes

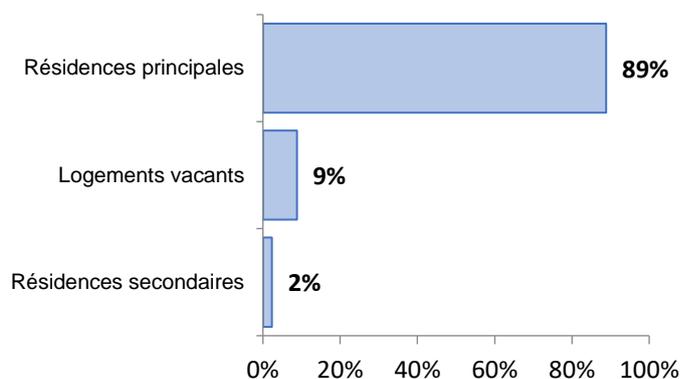
Concordet
16 avenue François Mitterrand
72 039 LE MANS Cedex 9
02 43 47 47 47
habitat@lemans.fr
www.lemans.fr



Date de création : novembre 1972
Présidence : Stéphane LE FOLL
Elue en charge de l'habitat : Christine POUPINEAU

POPULATION ET LOGEMENTS

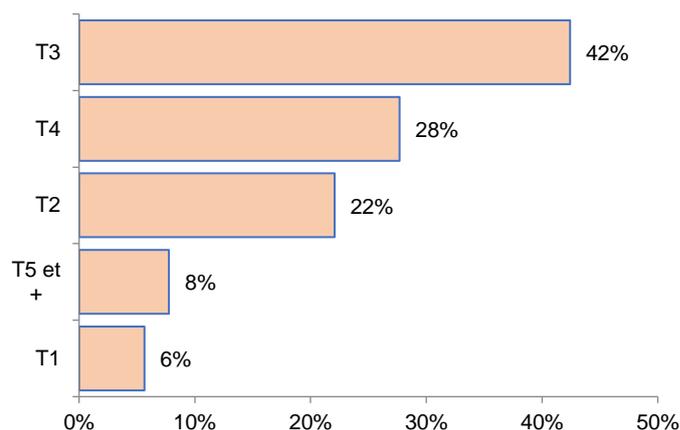
Recensement INSEE 2013 – 2018



Population 2013	205 399
Population 2018	205 811
Taux évolution annuel population	0,04%
Résidences principales 2013	96 215
Résidences principales 2018	97 582
Taux évolution annuel résidence ppale	0,28%
LOGEMENTS	109 825
Résidences principales	97 582
Résidences secondaires	2 580
Logements vacants	9 663
Propriétaires	51%
Locataires privés	48%
Locataires Hlm	24%
Logés gratuitement	1%

PARC LOCATIF SOCIAL

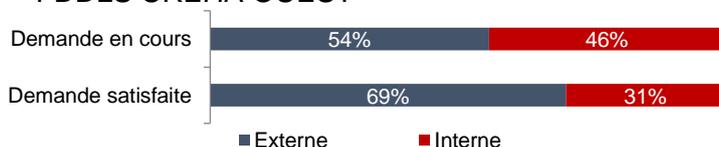
RPLS au 1^{er} janvier 2021



Logements locatifs sociaux loués	24 521
Logements locatifs sociaux vacants	377
Taux de vacance	1,5%
Logements proposés à la location	24 898
T1	1 404
T2	5 495
T3	10 558
T4	6 894
T5 et +	1 935
Collectif	22 978
Individuel	3 103
Classes énergétiques : ABC	41%
Classe énergétique : D	24%
Classes énergétiques : EFG	34%
Nombre DPE renseignés	32 529

DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDDLs CREHA OUEST



Demande externe en cours 01/01/2022	4 476
Demande interne en cours 01/01/2022	3 784
% demande externe / parc locatif social	15%
Demande externe satisfaite 2021	1 999
Demande interne satisfaite 2021	892
% demande externe satisfaite / en cours	24%