

# Travaux de restauration des façades

## Commune des Sables d'Olonne

Guichet Unique de l'Habitat  
Mairie annexe du Château d'Olonne, 53 Rue Séraphin Buton  
85 180 LES SABLES D'OLONNE  
Tel : 02 51 95 06 76  
[guichethabitat@isoagglo.fr](mailto:guichethabitat@isoagglo.fr)

### OBJECTIFS ET DESCRIPTIF DE L'ACTION

La ville des Sables d'Olonne contribue depuis plusieurs années à la préservation et à la mise en valeur de son patrimoine architectural en attribuant aux propriétaires privés des aides financières.

### SECTEUR GEOGRAPHIQUE

Territoire de la commune des Sables d'Olonne.

### TYPE DE BÉNÉFICIAIRES

Propriétaires privés

### MONTANT DE L'AIDE (AIDES FORFAITAIRES) OU POURCENTAGE

Le montant de la subvention est à hauteur de 20 % maximum du montant HT des travaux subventionnables par bâtiment avec un plafond de :

- 3 000 € pour une maison individuelle ou un immeuble composé au maximum de 3 lots
- 5 000 € pour un immeuble comprenant entre 4 et 15 lots
- 10 000 € pour un immeuble de plus de 15 lots

La subvention concerne :

- La restauration des façades des bâtiments compris au sein des périmètres prédéfinis
- La restauration des façades des maisons protégées situées dans le périmètre des Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR) et/ou définies par le Plan Local d'Urbanisme (PLU)
- Les façades commerciales présentant un caractère patrimonial
- La restauration des façades des maisons jumelles ou séries de maisons semblables

### ENVELOPPE BUDGÉTAIRE AU TITRE DE L'ANNÉE EN COURS

339 000 € de budget annuel d'aides des Sables d'Olonne Agglomération

### BILAN DES ANNÉES PRÉCÉDENTES

2021 : 43 190,82 € d'aides mandatées soit 24 dossiers